



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

Protokoll vom öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Gemeinderates am 29.09.2020

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Teilnehmer:

Bürgermeister:

BM Mag. Wilfried Fink

Vizebürgermeister:

Vbm DI (FH) Reinhard Raggl

Ordentliche Mitglieder:

GR DI (FH) Manfred Deutschmann

GR Irmgard Fink

GR Ing. Hanspeter Hamerle

GR Bernhard Mairhofer

GV DI (FH) Harald Peham

GV Dr. Peter Raggl

GV Helmut Venier

GR MA Michael Venier

Ersatzmitglieder:

EGR Dominic Filzer

EGR Daniela Gabl

EGR Stefan Rundl

Vertretung für Herrn Eugen Fink

Vertretung für Herrn Patric Jenny

für TOP 3

von der Verwaltung:

Stefanie Rudig

Schriftführer:

Bernd Oberkofler

Entschuldigt:

Ordentliche Mitglieder:

GR Peter Bartl

GR Eugen Fink

GR Patric Jenny



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

TAGESORDNUNG

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung der Niederschriften der 3. GR-Sitzung vom 6.7.2020
- 3) Beschlussfassung Eröffnungsbilanz
- 4) Beratung/Beschlussfassung Aufstockung Kredit Volksschule Schönwies
- 5) Beratung/Beschlussfassung Reinigungsvergabe für die Volksschule Schönwies
- 6) Beratung/Beschlussfassung Überlassungsvertrag und Vereinbarung im Zusammenhang mit dem Flurbereinigungsverfahren
- 7) Beratung/Beschlussfassung Vermessungsurkunde - Auffahrt Starckenbach betr. Gste. Nr. 971/8, 2039/2 und 2088 - Öffentliches Gut
- 8) Beratung/Beschlussfassung Übernahme Investitionskostenbeitrag - NMS Kappl
- 9) Beratung/Beschlussfassung Mietverträge im Gemeindehaus
- 10) Beratung/Beschlussfassung Angebot Tischlereiarbeiten f. Landjugend
- 11) Beratung/Beschlussfassung Vermietung Büro Nebeneingang Gemeindehaus

Der nicht öffentliche Teil wird in einem gesonderten Protokoll festgehalten.

- 12) Personalangelegenheiten
 - 12.1) Genehmigungen und Anpassungen Dienstverträge
- 13) Anträge, Anfragen und Allfälliges
 - 13.1) Kostenschätzung EDV für neue Volksschule Schönwies
 - 13.2) Bericht Substanzverwalter

Zu TO-Punkt 1)

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der BM begrüßt die Gemeinderäte/Innen und 11 Zuseher sowie die Pressevertreter und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TO-Punkt 2)

Genehmigung der Niederschriften der 3. GR-Sitzung vom 6.7.2020

Die Protokolle der letzten Sitzung wurden allen Gemeinderäten zeitgerecht zugemalt und diese werden vom GR einstimmig genehmigt.



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

Zu TO-Punkt 3)

Beschlussfassung Eröffnungsbilanz

Aufgrund der Umstellung von der alten kameralistischen Einnahmen-Ausgaben-Rechnung auf das 3-Komponenten-System mit Finanzierungs-, Ergebnis- und Vermögensrechnung (VRV 2015) muss heuer erstmals die Eröffnungsbilanz genehmigt werden.

Diese stellt das Gemeindevermögen zum 1.1.2020 dar, das wie folgt aussieht:

Langfristiges Vermögen	24.920.198,11	Nettovermögen	22.823.189,59
Kurzfristiges Vermögen	406.876,20	Sonderposten Investitionszuschüsse	1.333.103,43
		Langfristige Fremdmittel	1.105.692,50
		Kurzfristige Fremdmittel	65.088,79
Summe Aktiva	25.327.074,31	Summe Passiva	25.327.074,31

Der BM präsentiert das von der Finanzverwalterin sorgfältig ausgearbeitete Konvolut.

Die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2020 ist gemäß § 108 Abs. 5 Tiroler Gemeindeordnung (TGO 2001) ab 28.08.2020 für die Dauer von zwei Wochen während der Amtsstunden (Montag bis Freitag, von 07.30 bis 12.00 Uhr, mittwochs von 13.00 bis 17.00 Uhr) im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt. Innerhalb der Auflagefrist konnte jeder Gemeindebewohner während der Amtsstunden des Gemeindeamtes in die Jahresrechnung Einsicht nehmen und hiezu schriftlich Einwendungen erheben. Dies wurde vom 28.08.2020 bis 22.09.2020 auf der Amtstafel kundgemacht.

Der Obmann des Überprüfungsausschusses berichtet, dass die Eröffnungsbilanz geprüft wurde.

Der BM, welcher den Sitzungssaal verlässt, wird durch GR-Ersatz Stefan Rundl vertreten und der BMStv. Reinhard Raggl übernimmt den Vorsitz.

Nachdem es seitens der Fraktionen keinerlei Fragen oder Beanstandungen gibt, stellt er den Antrag, den Bürgermeister zu entlasten und die Eröffnungsbilanz zu genehmigen, das dann einstimmig erfolgt.

Der BM bedankt sich für die Abstimmung und bei der Finanzverwalterin Stefanie Rudig.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Zu TO-Punkt 4)

Beratung/Beschlussfassung Aufstockung Kredit Volksschule Schönwies

Aufgrund diverser Mehrarbeiten muss das bereits bestehende Darlehen in der Höhe von € 2.675.000,00 bei der Raiffeisenbank Oberland eGen um € 1.080.000,00 aufgestockt werden.

Die Laufzeit verlängert sich um vier Jahre, d.h. die letzte Rate ist am 30.06.2042 fällig. Anzumerken ist, dass die halbjährliche Ratenhöhe beibehalten wird (€ 70.849,00). Im Frühjahr 2021 wird eine



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

Sondertilgung in der Höhe von € 480.000,00 durchgeführt. Der variabel vereinbarte Zinssatz von 0,57%, liegt dem 3-Monats-EURIBOR mit Mindest-Indikatorwert EURIBOR 0 zugrunde.

Die aufsichtsbehördliche Genehmigung kann nach dem Beschluss des Gemeinderates eingeholt werden.

GV Peter Raggl stellt die Frage, ob mit dieser Summe die gesamten Kosten des Umbaus abgedeckt sind. Der BM entgegnete, dass keine großen Abrechnungen mehr zu erwarten seien. Es sind zwar noch einige Rechnungen ausständig, aber dies sollte sich damit ausgeben.

In diesem Zuge bringt der BMSTV. Reinhard Raggl vor, dass die Benützungsrichtlinie für den neuen Turnsaal in der Volksschule innerhalb der nächsten 2 Wochen ausgearbeitet werden muss, da bereits Anfragen von einheimischen Vereinen vorliegen.

GV Harald Peham bringt vor, dass vor dem Schuleingang Blumentröge oder Ähnliches aufgestellt werden sollte, damit die Kinder nicht unkontrolliert auf die Straße laufen.

Der BMSTV. erwähnt in diesem Zusammenhang noch, dass der GR Michael Venier dankenswerterweise einen virtuellen 3D-Rundgang der neuen Volksschule erstellt, da aufgrund der derzeitigen Situation keine außenstehenden Personen in das Gebäude dürfen und daher auch kein „Tag der offenen Tür“ möglich ist. Dieser virtuelle Rundgang wird auf der Homepage der Gemeinde Schönwies veröffentlicht.

Schlussendlich wird die Kreditaufstockung vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Zu TO-Punkt 5)

Beratung/Beschlussfassung Reinigungsvergabe für die Volksschule Schönwies

Da sich die Fläche der Volksschule durch den Zubau fast verdoppelt hat, musste sich der GV im Sommer Gedanken um die künftige Reinigung machen. Da nur eine Reinigungskraft in der Volksschule angestellt ist, wurde die Unterhaltsreinigung für den Zubau ausgeschrieben und 4 Angebote eingeholt. Der GV hat den Auftrag an die Firma Edelweiß-Reinigung aus Schönwies vergeben.

Mit dieser Entscheidung ist der Gemeinderat ebenfalls einstimmig einverstanden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

Zu TO-Punkt 6)

Beratung/Beschlussfassung Überlassungsvertrag und Vereinbarung im Zusammenhang mit dem Flurbereinigungsverfahren

Für das Flurbereinigungsverfahren, das im Zuge der Umgestaltung der Einmündung bei der Landesstraße B171 in Oberhäuser notwendig ist, wurde von RA Dr. Kappacher ein Überlassungsvertrag ausgearbeitet. Dieser Vertrag beinhaltet, dass das Gst-Nr. 2743 der Liegenschaft EZ 112 von der Gemeindegutsagrargemeinschaft Schönwies an die Gemeinde Schönwies übergeben wird, damit für das Verfahren nur ein Rechtsträger aufscheint. Da es sich beim gegenständlichen Überlassungsvertrag um ein unentgeltliches Rechtsgeschäft handelt, fällt keine Immobilienertragsteuer an.

Im diesem Zusammenhang wurde auch eine Vereinbarung, abgeschlossen zwischen Venier Franz und der Gemeinde Schönwies, von Dr. Kappacher entworfen. Diese Vorgangsweise wurde in der Agrarabteilung mit Herrn DI Mallaun Karlheinz, dem Bürgermeister und Herrn HR Mag. Walser Bernhard im Landhaus vereinbart. Nach Vorlage beider unterzeichneter Verträge wird das Flurbereinigungsverfahren seitens des Amtes der Tiroler Landesregierung offiziell eingeleitet.

Mit Venier Franz ist noch eine weitere Vereinbarung bezüglich der Errichtungsmodalitäten des Geräteschuppens in Lasalt notwendig.

Der vorliegende Überlassungsvertrag, die Vereinbarung und die weitere Vorgangsweise werden vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Zu TO-Punkt 7)

Beratung/Beschlussfassung Vermessungsurkunde - Auffahrt Starkenbach betr. Gste. Nr. 971/8, 2039/2 und 2088 - Öffentliches Gut

Nach der Umgestaltung der östlichen Auffahrt nach Starkenbach ist im Zuge der Vermessung aufgefallen, dass die Grenzen betreffend die Gste. 971/8, 2039/2 und 2288 – Öffentliches Gut bereinigt werden müssen.

Der GR beschließt einstimmig, den Flächenabtausch laut Vermessungsplan der Vermessung OPH, 6500 Stanz, GZ.: 6518/13, zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 00	Befangen: 0
--------	---------	----------------	-------------



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

Zu TO-Punkt 8)

Beratung/Beschlussfassung Übernahme Investitionskostenbeitrag - NMS Kappl

Ein Ansuchen für die Kostenübernahme der NMS Kappl liegt vor:

Da Sonja Staggl krankheitsbedingt eine Kur für die nächsten zwei Monate bewilligt bekam, wird ihr Sohn Alexander Staggl in der Zwischenzeit von ihrer Schwester in Kappl betreut. Ein Schulbesuch in der NMS Kappl ist nach Abstimmung mit beiden Direktoren möglich.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den anfallenden Investitionsbeitrag für Alexander Staggl für diesen Zeitraum zu übernehmen

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Zu TO-Punkt 9)

Beratung/Beschlussfassung Mietverträge im Gemeindehaus

Der vorliegende Mietvertrag für die Wohnung im dritten Obergeschoß des Gemeindehauses, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Schönwies und der Mieterin Sophie Schuler, wird in der vorliegenden Form einstimmig genehmigt.

Der zweite Mietvertrag wird beim TO-Punkt Personalangelegenheiten beraten, da diesen die Hausmeisterwohnung betrifft.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Zu TO-Punkt 10)

Beratung/Beschlussfassung Angebot Tischlereiarbeiten f. Landjugend

Die Jungbauernschaft/Landjugend Schönwies stellt den Antrag, ob die Kosten der Tischlereiarbeiten für den neuen Aufenthaltsraum in der Volksschule von der Gemeinde übernommen werden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Kosten in Höhe von € 21.990,- brutto laut vorliegendem Angebot der Tischlerei Venier Wilfried von der Gemeinde übernommen werden.

Bei dieser Gelegenheit bedankt sich der anwesende Jungbauerobmann Peter Hamerle bei der Gemeinde Schönwies für die großzügige Unterstützung während des ganzen Jahres.



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Zu TO-Punkt 11)

Beratung/Beschlussfassung Vermietung Büro Nebeneingang Gemeindehaus

Da der Mittagstisch des Kindergartens und der Volksschule ab sofort in der neuen Volksschule Schönwies stattfindet, steht diese Räumlichkeit im Gemeindehaus zur Vermietung zur Verfügung. Die Größe des Raumes beträgt ca. 30 m². Dafür gibt es bereits einen Interessenten.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Vermietung trotz des Interessenten für 2 Wochen auf der Amtstafel kundgemacht wird, dass man auch anderen Kandidaten die Möglichkeit für eine Bewerbung gibt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Zu TO-Punkt 13)

Anträge, Anfragen und Allfälliges

Zu TO-Punkt 13.1)

Kostenschätzung EDV für neue Volksschule Schönwies

Da beim Umbau der Volksschule nur die Verkabelung für den Internet-Anschluss installiert wurde, muss noch die komplette Hardware für eine WLAN-Verbindung angeschafft werden. Zudem benötigt man noch neue Lehrer- und Schülercomputer. Der EDV-Administrator der Schule, Hansjörg Zangerle, hat dafür eine Kostenschätzung zusammengestellt. Die Summe für die gesamten Investitionen beträgt ca. € 35.000,-, wobei man eine Förderung von € 9.000,- vom Land Tirol erhält.

Die Ausstattung soll laut einstimmigem Beschluss angeschafft werden, jedoch soll im GV mit dem Direktor der Volksschule der Zeitplan nochmals besprochen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen:
--------	---------	---------------	-----------



Gemeinde Schönwies

Bezirk Landeck - Tirol

Telefon 05418/5202 - Fax 52025

e-mail: gemeinde@schoenwies.tirol.gv.at

www.schoenwies.tirol.gv.at

Zu TO-Punkt 13.2)

Bericht Substanzverwalter

Der Substanzverwalter BM Wilfried Fink berichtet, dass die Endabrechnung für den Holzverkauf vom Jahr 2019 einen Gewinn von € 36.684,07 ergab.

Der Bürgermeister

Der Schriftführer

Weitere GR-Mitglieder